



SBB CFF FFS

Mobilitätskonzept Baufeld H

Severin Baumann, 06.09.2016
Projektleiter Betrieb/
Mieterkoordinator



- Überblick
- Hintergrund
- Ziel des Mobilitätskonzepts
- Massnahmen
- Herausforderungen bei der Umsetzung

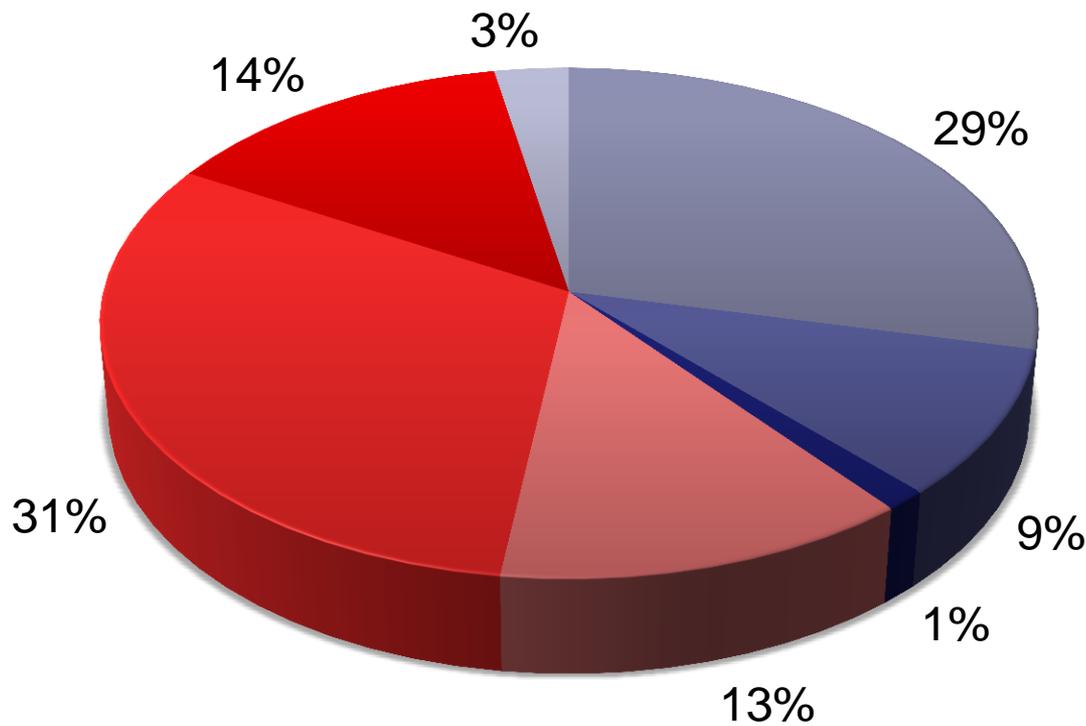


Überblick

- Baubewilligung: August 2013
- Baubeginn: August 2014
- Fertigstellung: April 2017

- Zwei Gebäude, UG's verbunden
- Grundstückfläche: 7'161 m²
- Geschossfläche: 46'190 m²

Facts Baufeld H



- Büro (Google)
- Bildung (Juventus Gruppe)
- Retail (ca. 4-7)
- Kino inkl. Gastronomie (Kosmos)
- Hotel inkl. Gastronomie (25hours)
- Wohnen (41 Wohnungen)
- Lagerfläche

Nutzermix/ Flächenverteilung

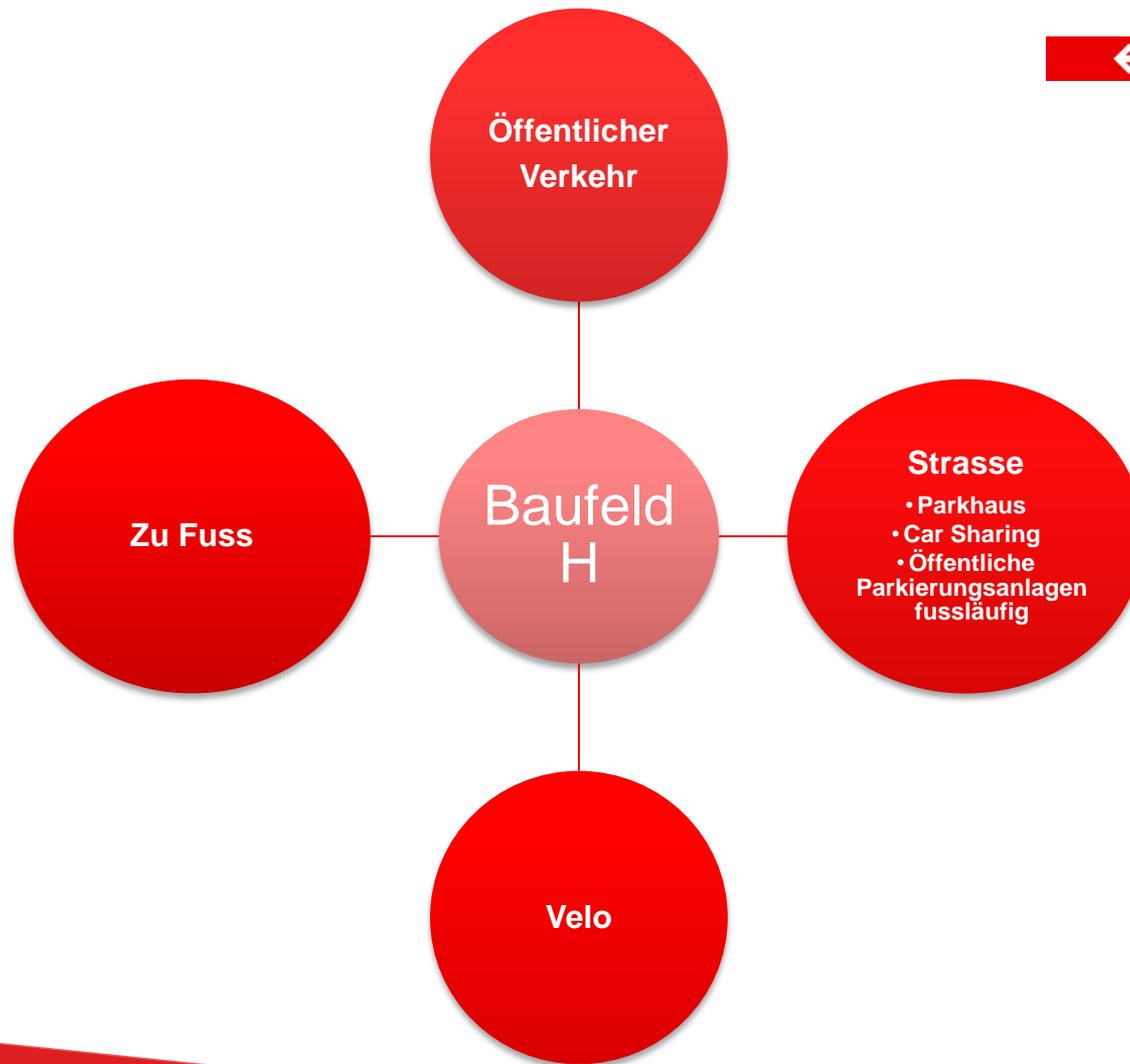
Hintergrund

Min. erforderliche Anzahl an Autoabstellplätze: 140

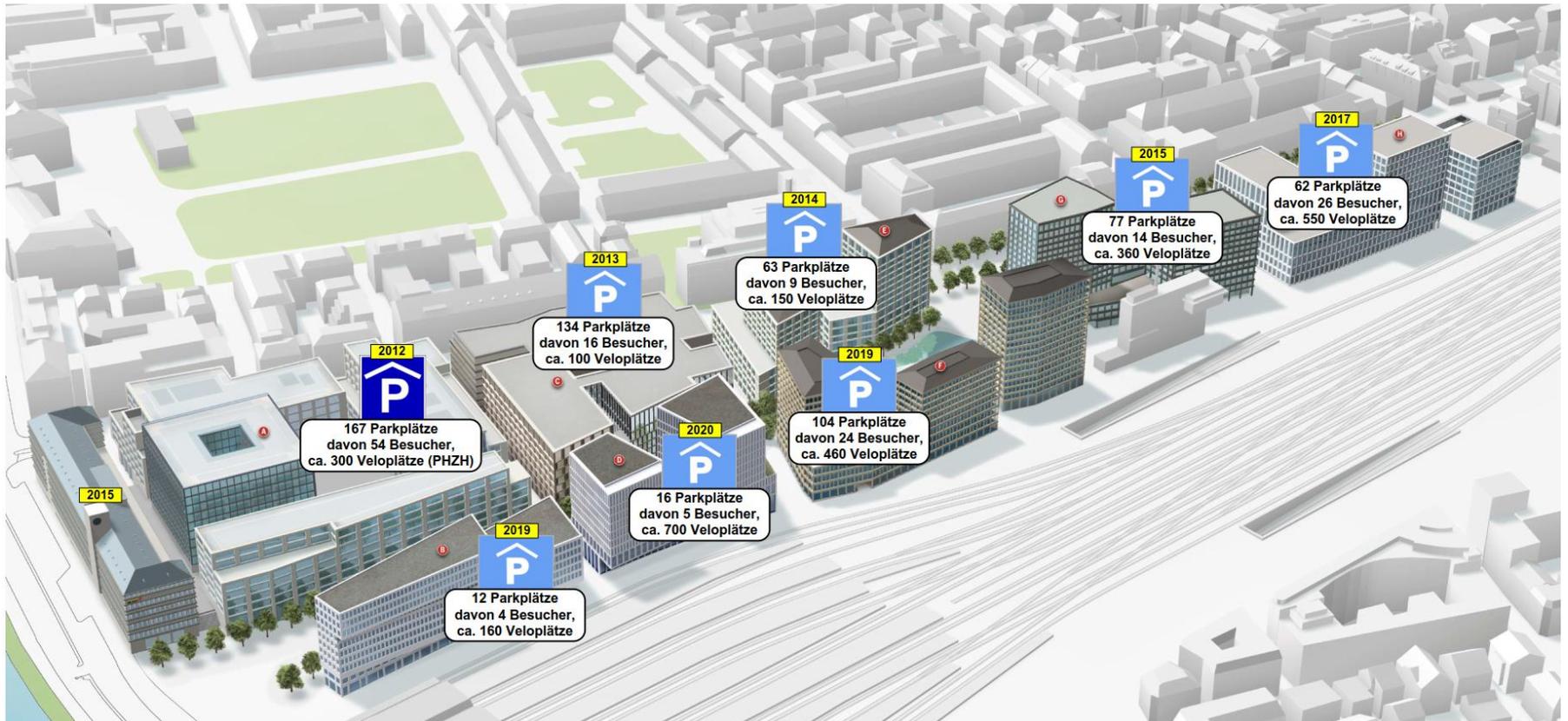
Effektiv realisierte Autoabstellplätze: 62

- Gesuch um Erteilung einer Unterschreitung des Pflichtbedarfs um 78 Autoabstellplätze
- Mobilitätskonzept

Ursache



Analyse Erschliessung



Übersicht Europaallee



Ziel des Mobilitätskonzepts



**Moderne, nachhaltige
Mobilitätsentwicklung**

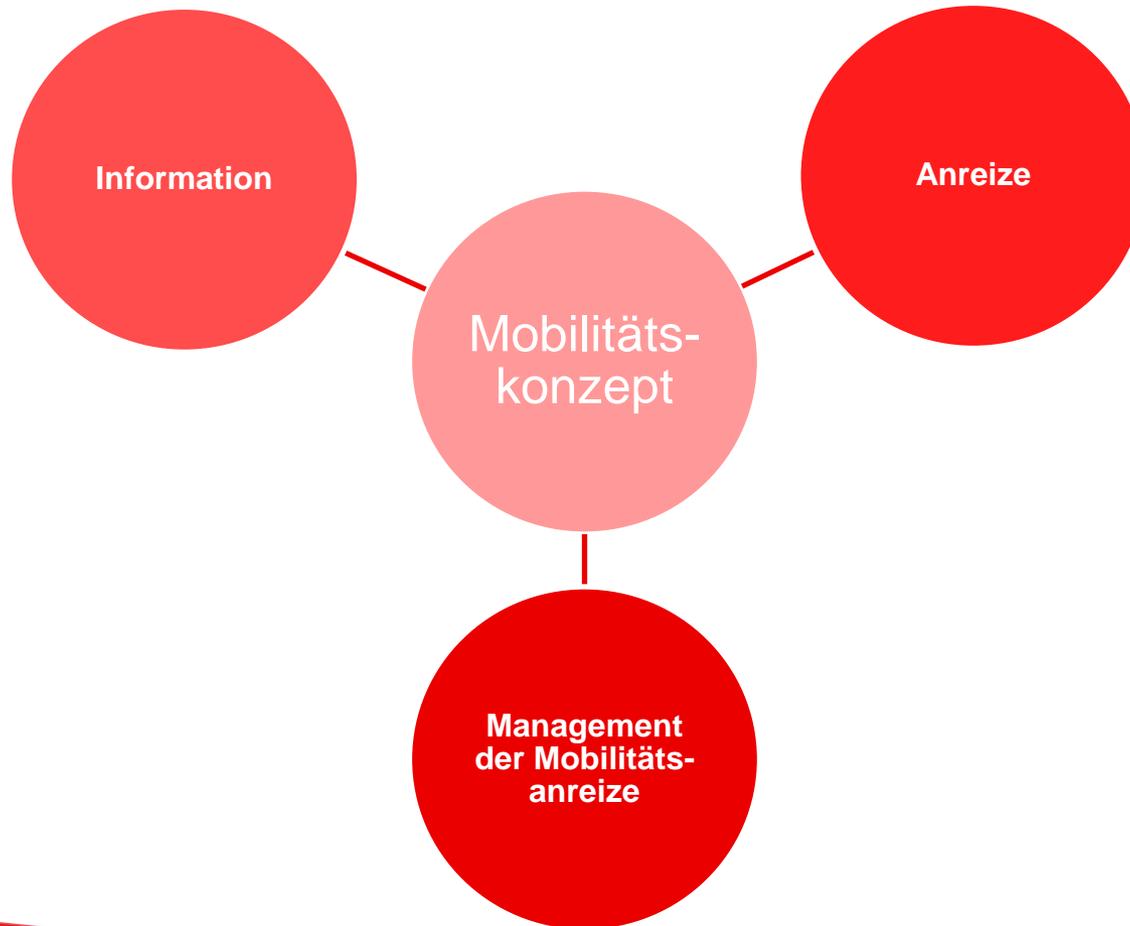
**Erreichung der
Zielsetzung
2000-Watt-Gesellschaft**

**Sensibilisierung der
Nutzer**





Massnahmen



Handlungsfelder

Handlungsfeld Information:

- Infolyer
- Website
- Wirkungskommunikation
- Abfahrts- und
Ankunftstafeln
- SBB Abfahrtsmonitore
(Infoscreens)
- Mobilitätsinfos



Handlungsfeld Anreize:

- **Mobilitätsgutschein**

Wohnen

- **Mobilitätsanreize**

Beschäftigte & Lernende

- **Gratis Veloverleih**

- **Bike-Sharing**

- **Velomechaniker**

- **Hauslieferdienst Velo**

- **Elektroladestationen**

- **Carsharing**



Management der Mobilitätsanreize:

- Mobilitätsberater vor Ort
- Mobilitätsmanager

Umsetzungsentwurf «Infoscreens Lobby»

| Fahrt | Ab | Prognose | Nach | Gleis/Kante/ Haltestelle |
|--|-------|-------------|--|-----------------------------|
| S 2 18281 | 21:17 | ca. +6 Min. | Ziegelbrücke Zürich HB 21:17 - Zürich-Wiedikon 21:19 - Zürich-Enge 21:22 - Thalwil 21:30 - Horgen 21:35 - Wädenswil 21:41 - Richterswil 21:45 - Pfäffikon SZ 21:51 - Lachen 21:56 - Ziegelbrücke 22:11 | 4 |
| Dieses Verkehrsmittel wird umgeleitet und verkehrt nicht über Zürich Wiedikon, Zürich Enge | | | | |
| NFT 17 | 21:23 | | Zürich, Werdhölzli Zürich, Bahnhofquai/HB 21:23 - Zürich, Sihlquai/HB 21:25 - Zürich, Museum für Gestaltung 21:26 - Zürich, Limmatplatz 21:28 - Zürich, Quellenstrasse 21:29 - Zürich, Dammweg 21:29 - Zürich, Escher-Wyss-Platz 21:31 - Zürich, Tüfenwies 21:38 - Zürich, Bändliweg 21:40 - Zürich, Werdhölzli 21:42 | Zürich, Bahnhofquai/HB |
| T 17 | 21:23 | | Zürich, Bahnhofplatz/HB Zürich, Sihlquai/HB 21:23 - Zürich, Bahnhofquai/HB 21:25 - Zürich, Bahnhofplatz/HB 21:27 | Zürich, Sihlquai/HB |
| T 14 | 21:24 | | Zürich, Triemli Zürich, Bahnhofquai/HB 21:24 - Zürich, Bahnhofplatz/HB 21:25 - Zürich, Sihlpost/HB 21:28 - Zürich, Stauffacher 21:30 - Zürich, Werd 21:33 - Zürich Wiedikon, Bahnhof 21:34 - Zürich, Schmiede Wiedikon 21:36 - Zürich, Goldbrunnenplatz 21:37 - Zürich, Talwiesenstrasse 21:38 - Zürich, Triemli 21:41 | Zürich, Bahnhofquai/HB |
| S 5 18581 | 21:25 | | Rapperswil Zürich HB 21:25 - Zürich Stadelhofen 21:27 - Uster 21:39 - Wetzikon 21:45 - Bubikon 21:50 - Rüti ZH 21:53 - Jona 21:58 - Rapperswil 22:01 | 43 |
| S 8 18880 | 21:25 | ca. +3 Min. | Winterthur Zürich HB 21:25 - Zürich Oerlikon 21:29 - Wallisellen 21:33 - Dietlikon 21:36 - Effretikon 21:41 - Winterthur 21:49 | 34 |
| T 14 | 21:25 | | Zürich, Triemli Zürich, Bahnhofplatz/HB 21:25 - Zürich, Sihlpost/HB 21:28 - Zürich, Stauffacher 21:30 - Zürich, Werd 21:33 - Zürich Wiedikon, Bahnhof 21:34 - Zürich, Schmiede Wiedikon 21:36 - Zürich, Goldbrunnenplatz 21:37 - Zürich, Talwiesenstrasse 21:38 - Zürich, Heuried 21:39 - Zürich, Triemli 21:41 | Zürich, Bahnhofplatz/HB |
| T 17 | 21:25 | | Zürich, Bahnhofplatz/HB Zürich, Bahnhofquai/HB 21:25 - Zürich, Bahnhofplatz/HB 21:27 | Zürich, Bahnhofquai/HB |
| NFT 14 | 21:25 | | Zürich, Seebach Zürich, Bahnhofquai/HB 21:25 - Zürich, Stampfenbachplatz 21:27 - Zürich, Beckenhof 21:28 - Zürich, Kronenstrasse 21:29 - Zürich, Schaffhauserplatz 21:31 - Zürich, Milchbuck 21:33 - Zürich, Berninaplatz 21:36 - Zürich, Sternan Oerlikon 21:39 - Zürich Oerlikon, Bahnhof Ost 21:40 - Zürich, Seebach 21:44 | Zürich, Bahnhofquai/HB |

Saisongemüse: Tomaten

Regenschirm nicht vergessen!

aktuell: 12°C
Höchsttemperatur: 17°C

Wasserverbrauch pro Nutzer im Vergleich

| | |
|--|---------------|
| <div style="background-color: #ccc; height: 10px; width: 100%;"></div> | Baufeld H |
| <div style="background-color: #0070c0; height: 10px; width: 80%;"></div> | Ø Europaallee |
| <div style="background-color: #0070c0; height: 10px; width: 60%;"></div> | Ø CH |

Aktueller Energieverbrauch:
15kWh
Ø CH: 35kWh

Einsparung 1 Jahr:
30t CO2

Umsetzungsentwurf «Infoscreens Lobby»

| Fahrt | Ab | Nach | Gleis/Kante/ Haltestelle |
|--------|-------|---|-----------------------------|
| T 14 | 16:56 | Zürich, Triemli Zürich, Bahnhofplatz/HB 16:56 - Zürich, Sihlpost/HB 16:59 - Zürich, Stauffacher 17:01 - Zürich, Werd 17:04 - Zürich Wiedikon, Bahnhof 17:05 - Zürich, Schmiede Wiedikon 17:07 - Zürich, Goldbrunnenplatz 17:09 - Zürich, Talwiesenstrasse 17:10 - Zürich, Heuried 17:11 - Zürich, Triemli 17:13 | Zürich, Bahnhofplatz/HB |
| NFT 11 | 16:56 | Zürich, Auzeig Zürich, Bahnhofquai/HB 16:56 - Zürich, Stampfenbachplatz 16:57 - Zürich, Beckenhof 16:59 - Zürich, Kronenstrasse 17:00 - Zürich, Schaffhauserplatz 17:02 - Zürich, Bucheggplatz 17:05 - Zürich Oerlikon, Bahnhof 17:11 - Zürich, Stemen Oerlikon 17:13 - Glattpark, Glattpark 17:18 - Zürich, Auzeig 17:20 | Zürich, Bahnhofquai/HB |
| T 17 | 16:57 | Zürich, Werdhölzli Zürich, Bahnhofquai/HB 16:57 - Zürich, Sihlquai/HB 17:00 - Zürich, Museum für Gestaltung 17:01 - Zürich, Limmatplatz 17:02 - Zürich, Quellenstrasse 17:04 - Zürich, Dammweg 17:05 - Zürich, Escher-Wyss-Platz 17:06 - Zürich, Tüfenwies 17:13 - Zürich, Bändliweg 17:16 - Zürich, Werdhölzli 17:17 | Zürich, Bahnhofquai/HB |
| NFT 13 | 16:57 | Zürich, Frankental Zürich, Bahnhofstrasse/HB 16:57 - Zürich, Bahnhofquai/HB 17:00 - Zürich, Sihlquai/HB 17:02 - Zürich, Museum für Gestaltung 17:04 - Zürich, Limmatplatz 17:05 - Zürich, Quellenstrasse 17:08 - Zürich, Dammweg 17:07 - Zürich, Escher-Wyss-Platz 17:08 - Zürich, Meierhofplatz 17:16 - Zürich, Frankental 17:22 | Zürich, Bahnhofstrasse/HB |
| NFT 14 | 16:57 | Zürich, Seebach Zürich, Bahnhofstrasse/HB 16:57 - Zürich, Bahnhofquai/HB 16:59 - Zürich, Stampfenbachplatz 17:01 - Zürich, Beckenhof 17:03 - Zürich, Kronenstrasse 17:04 - Zürich, Schaffhauserplatz 17:06 - Zürich, Milchbuck 17:08 - Zürich, Stemen Oerlikon 17:14 - Zürich Oerlikon, Bahnhof Ost 17:16 - Zürich, Seebach 17:20 | Zürich, Bahnhofstrasse/HB |
| NFT 6 | 16:57 | Zürich Altstetten, Bahnhof N Zürich, Sihlquai/HB 16:57 - Zürich, Museum für Gestaltung 16:59 - Zürich, Limmatplatz 17:00 - Zürich, Quellenstrasse 17:01 - Zürich, Dammweg 17:02 - Zürich, Escher-Wyss-Platz 17:03 - Zürich, Schiffbau 17:05 - Zürich, Toni-Areal 17:08 - Zürich, Sportweg 17:08 - Zürich Altstetten, Bahnhof N 17:12 | Zürich, Sihlquai/HB |
| T 13 | 16:57 | Zürich, Albisgütli Zürich, Sihlquai/HB 16:57 - Zürich, Bahnhofquai/HB 17:00 - Zürich, Bahnhofstrasse/HB 17:02 - Zürich, Rennweg 17:04 - Zürich, Paradeplatz 17:06 - Zürich, Tunnelstrasse 17:09 - Zürich, Waffenplatzstrasse 17:12 - Zürich, Sihlicity Nord 17:13 - Zürich, Saalsporthalle 17:14 - Zürich, Albisgütli 17:19 | Zürich, Sihlquai/HB |
| T 17 | 16:58 | Zürich, Albisgütli Zürich, Bahnhofquai/HB 16:58 - Zürich, Bahnhofstrasse/HB 17:00 - Zürich, Rennweg 17:02 - Zürich, Paradeplatz 17:04 - Zürich, Stockenstrasse 17:05 - Zürich, Tunnelstrasse 17:06 - Zürich, Waffenplatzstrasse 17:09 - Zürich, Sihlicity Nord 17:10 - Zürich, Saalsporthalle 17:12 - Zürich, Albisgütli 17:17 | Zürich, Bahnhofquai/HB |
| NFT 7 | 16:58 | Zürich, Wollishofen Zürich, Bahnhofstrasse/HB 16:58 - Zürich, Rennweg 17:00 - Zürich, Paradeplatz 17:02 - Zürich, Stockenstrasse 17:03 - Zürich, Tunnelstrasse 17:05 - Zürich, Enger, Bahnhof 17:06 - Zürich, Museum Rietberg 17:07 - Zürich, Brunastrasse 17:09 - Zürich, Morgental 17:14 - Zürich, Wollishofen 17:16 | Zürich, Bahnhofstrasse/HB |

europa | **ee**

Gratis Fahrradverleih bei der
25h Hotel Rezeption

Heute ist Fahrrad-Wetter

aktuell: 17°C 

Höchsttemperatur: 30°C

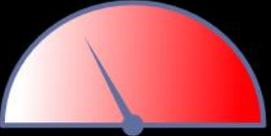


Energiespartipp:

Letzter im Raum?
Licht löschen!




Aktueller Energieverbrauch:
25kWh



Einsparung Elektroauto heute
100kg CO2




Umsetzungsentwurf «Infoscreens Lifte»



Umsetzungsentwurf «Infoscreens Lifte»





Herausforderungen bei der Umsetzung

- Genehmigtes Mobilitätskonzept von 2012 – veraltet
 - Änderungseingabe (Anpassungen an aktuelle technische Lösungen, Umgebung, Synergien mit anderen Baufeldern etc.)
- Umsetzung der formulierten Massnahmen
 - Kosten/ Nutzen
 - Integration in Mietverträge
 - Vorbereitung der Infrastruktur (Reservations-/ Parkierungssystem, Markierungen, Verkabelungen etc.)
 - Gestaltung der Infoscreens (welche Daten sind vorhanden, wie werden diese verknüpft und dargestellt, Abgleich mit Mieter etc.)

To do

Besten Dank